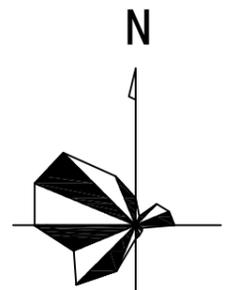


黑龙江塔河蒙克山66千伏变电站2号主变扩建工程地块控制性详细规划

图则



图例

- 供电用地
- 规划界线
- 建筑控制线
- 高压线路
- 用地边界
- 机动车出入口方向

盘古镇蒙克山街道办事处A-01	地块编号
1303	用地性质
3536.69 ≤0.2	容积率
≤30 ≥10	绿地率(%)
≤20 W	出入口方位
	建筑限高(m)
	建筑密度(%)
	用地面积(m ²)

地块控制指标一览表

地块编号	用地用海分类	用地面积(m ²)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑限高(m)	出入口方位			停车位(个)	土地用途兼容性	配套设施
							E	S	W			
盘古镇蒙克山街道办事处A-01	供电用地	3536.69	0.2	30	10	20	-	-	-	-	-	生活垃圾收集站

其他要求

- 本规划用地分类按照《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》(2023)执行。
- 图中所标建筑控制线距离为地上建筑物的最小控制距离。建筑物的具体定位应根据其性质、体量进行控制，并严格按照国家相关规范及省、市法律、法规和地方相关要求。
- 各类市政管线的具体接口位置，应在修建性详细规划中结合规划地块总平面图及竖向确定。
- 供电设施的设置应符合现行国家标准《电磁环境控制限值》(GB8702-2014)电磁环境的有关规定。
- 规划应符合现行《城市电力规划规范》(GB/T 50293-2014)等相关要求。
- 图中尺寸单位以米计算，坐标为2000国家大地坐标系。

